

Satteldach 40°

OG Wohnfläche ca. 57 m²

EG Wohnfläche ca. 67 m²

Wohnfläche gesamt ca. 124 m²



Hauptmaterial Fassade Grauer Klinker

Akzentmaterial Fassade Eingang individuell

Das Kettenhaus orientiert sich giebelständig zur Straße als zusammenhängendes Ensemble mit insgesamt acht Einheiten. Das Hauptgebäude wird durch das Nebengebäude samt Überdachung, welches als Kettenglied dient, an die anderen Kettenhäuser angebunden. Die Kettenhäuser sind in der Formwahl und in der Materialwahl identisch gestaltet durch die Verwendung eines grau-gelb melierten Klinkersteines. Lediglich der Eingangsbereich, welcher zugleich in der Flucht des Ensembles zurückspringt, ist in einem individuellen Material entworfen. Die Räume sind offen geplant mit ausschließlich bodentiefen Fenstern und bieten unterschiedliche Wohnvariationen sowie die Möglichkeit den Dachboden auszubauen.

Wohnungsfläche:

Fläche EG ca. 67 m²

Fläche OG ca. 57 m²

Fläche gesamt ca. 124 m²

Bebauungsplan

WA2	
0,4	0,8
II a	text. Festsetz. Nr. 5

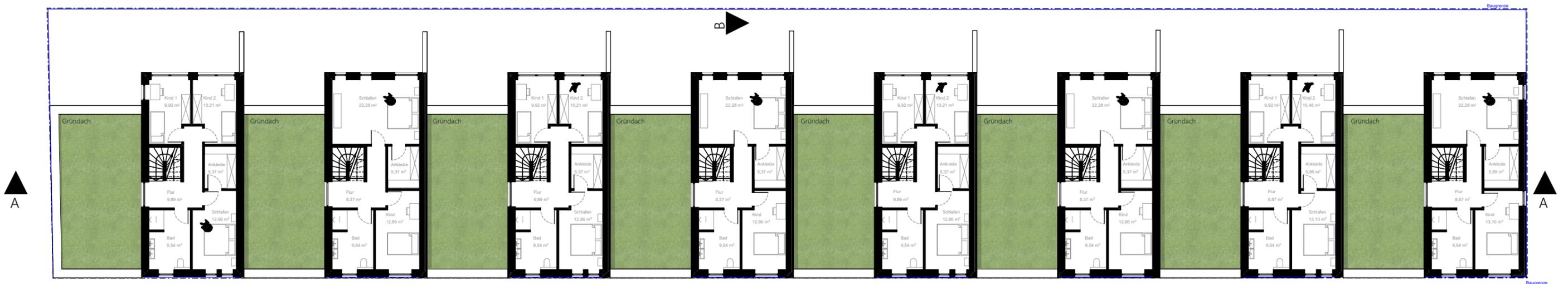
LPB III

Lageplan
1:400

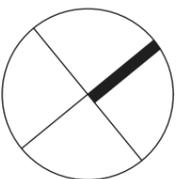




Grundriss
EG
1:250

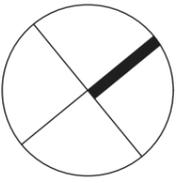


Grundriss
OG
1:250



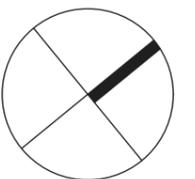


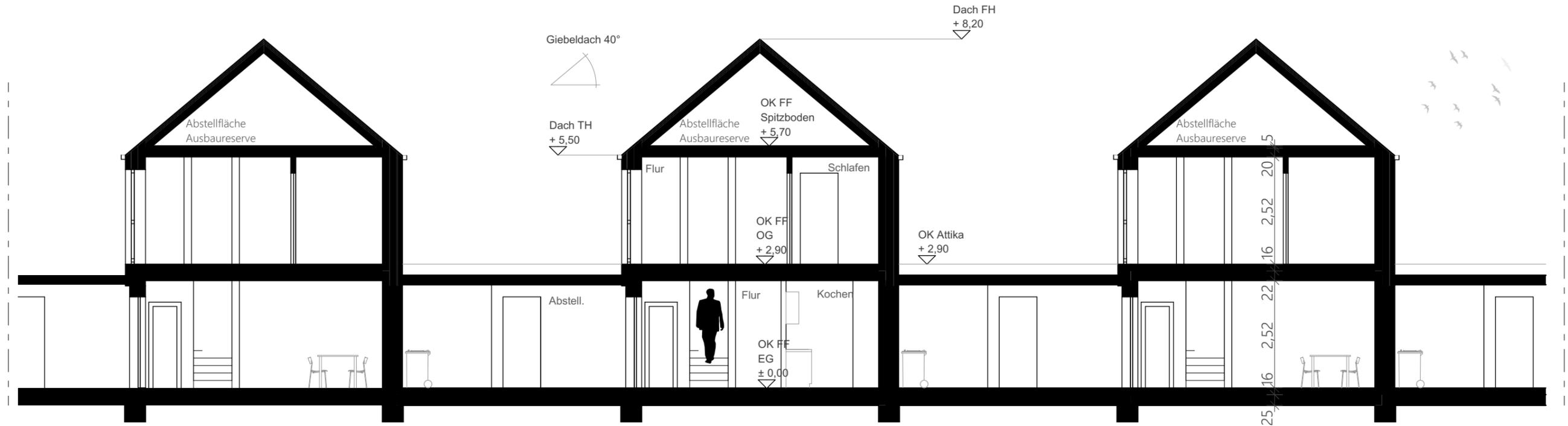
Grundriss
EG
1:100



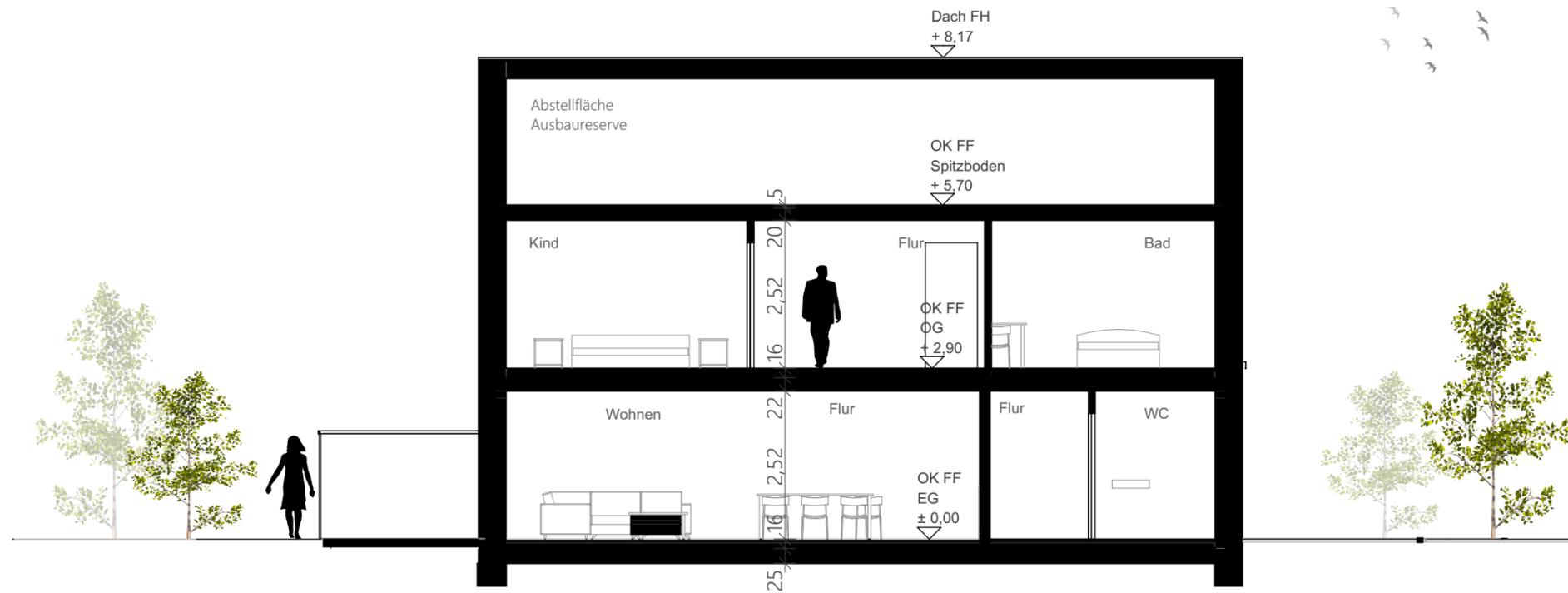


Grundriss
OG
1:100





Schnitt
A-A
1:100



Schnitt
B-B
1:100



Ansicht
Süd-Ost
1:250



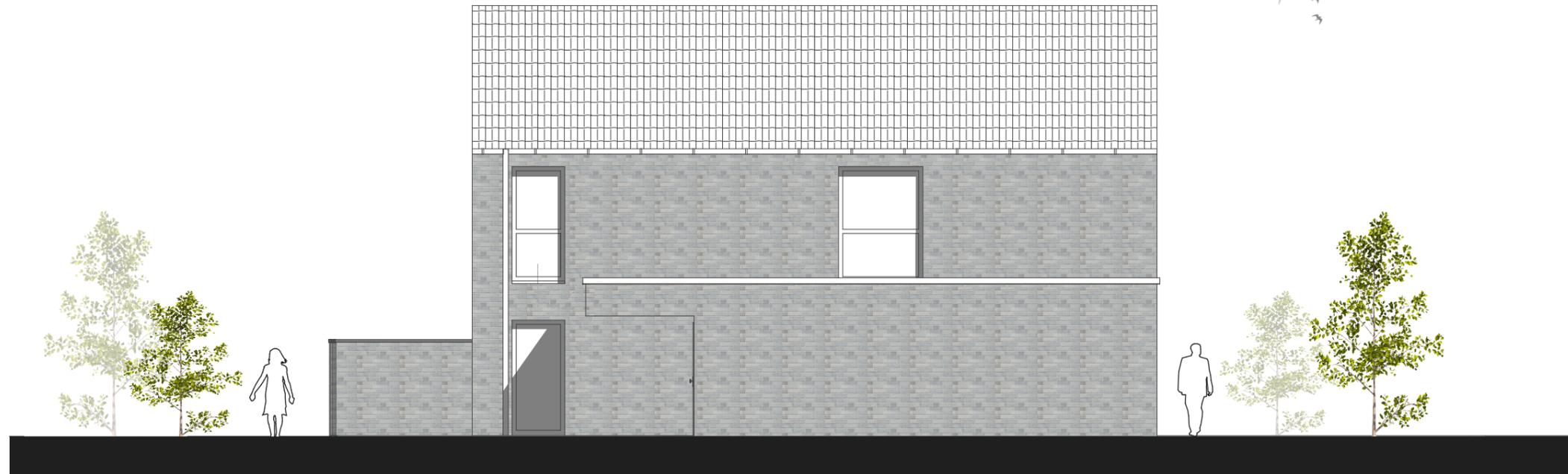
Ansicht
Nord-West
1:250



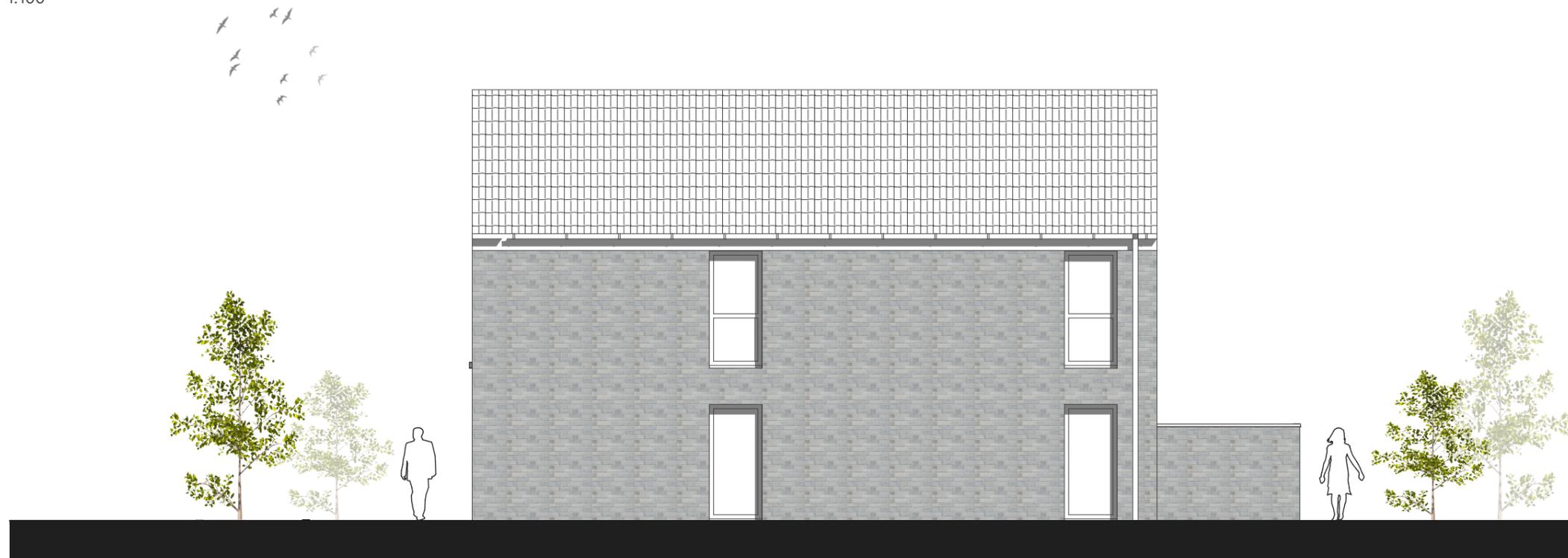
Ansicht
Süd-Ost
1:100



Ansicht
Nord-West
1:100



Ansicht
Süd-West
1:100



Ansicht
Nord-Ost
1:100





