



# STADT LINGEN EMS

Der Oberbürgermeister

Stadt Lingen (Ems) | Elisabethstr. 14-16 | 49808 Lingen (Ems)

GEG Lingen (Ems) mbH  
Frau Maike Gerling  
Elisabethstr. 14 - 16  
49808 Lingen (Ems)

Ansprechpartner/in Herr Dr. Lammers  
Telefon 0591 9144-648  
Telefax 0591 9144-643  
Raum 415  
Bereich Bauordnung und  
Denkmalpflege  
Dienstgebäude Elisabethstr. 14-16  
E-Mail d.lammers@lingen.de  
Internet www.lingen.de  
Mein Zeichen **63-00082-24-06**

18.01.2024

Vorhaben	Anfrage zur Wohnbaulandentwicklung im Bereich der "Delpstr."
Grundstück	Lingen (Ems), Delpstr.
Gemarkung	Lingen
Flur	20
Flurstück	24/215

Aus dem oben genannten Plangebiet sind keine Bau- oder oberirdisch sichtbaren Bodendenkmale bekannt.

Die digitale Bodenkarte BK50 für Niedersachsen (NIBIS®) weist im Plangebiet zumeist einen mittleren Gley-Podsol als Bodentyp aus. Ein Plaggenesch, der potentielle archäologische Befunde überdecken könnte, ist hier nicht vorhanden. Die archäologische Fundstellendatenbank ADABWeb des Niedersächsischen Landesamtes für Denkmalpflege verzeichnet im Umkreis von deutlich mehr als 500 m keine bekannte archäologische Fundstelle.

### **Vor diesem Hintergrund erscheinen archäologische Untersuchungen nicht notwendig.**

Da derartige Fundplätze jedoch nie auszuschließen sind, sollte folgender Hinweis mit in die Planungsaufgaben aufgenommen werden:

Sollten sich bei den geplanten Erdarbeiten Hinweise auf archäologische Befunde ergeben, so sind diese meldepflichtig (§14 Abs. 1 NDSchG). Die Meldung sollte an die untere Denkmalschutzbehörde der Stadt Lingen erfolgen (Tel. 0591 9144-648). Hinweise auf archäologische Befunde können sein: Keramikfragmente, Holzkohleansammlungen, Schlacken, Holzkonstruktionen, auffällige Bodenverfärbungen oder Steinkonzentrationen. Meldepflichtig ist der Finder, der Leiter der Arbeiten oder der Auftraggeber. Die Fundstelle ist nach §14 Abs. 2 NDSchG bis zum Ablauf von vier Werktagen nach der Anzeige unverändert zu lassen, wenn nicht die untere Denkmalschutzbehörde vorher die Fortsetzung der Arbeit gestattet.

Im Auftrag

gez. Dr. Lammers

Stadtverwaltung:	Bürgerbüro:	Bankverbindungen	BLZ	Konto-Nr.	BIC
Mo.-Di. 09:00 – 16:00	Mo.-Mi. 09:00 – 16:00	Sparkasse Emsland	IBAN DE56 2665 0001	0000 0098 60	NOLADE21EMS
Mi. 09:00 – 12:30	Do. 09:00 – 17:00	Emsländische Volksbank	IBAN DE41 2666 0060	1100 9438 00	GENODEF1LIG
Do. 09:00 – 17:00	Fr. 09:00 – 12:30	Oldenburg. Landesbank	IBAN DE35 2802 0050	6006 9382 00	OLBODEH2
Fr. 09:00 – 12:30	Sa. 09:00 – 12:00	Commerzbank	IBAN DE28 2664 0049	0471 2006 00	COBADEFFXXX